

Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



Stämmoprotokoll Tege samfällighet 2026

Signerad text:

I hereby sign and accept the contents in the PDF file (1) and all agreements therein:

File (1)

Name: Stämmoprotokoll Tege samfällighet 2026.pdf

Size: 2355322 byte

Hash value SHA256:

147053b6fd139a6f54bf26cbe1ca52a2a59bba062f46e0c4dbb29c5de300ba59

*Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.*

Signerat av 4:

Stefan Pierrau

Signerat med BankID 2026-04-10 20:09 Ref: 019d7895-70ce-7851-ab05-4ba5de957d22

Gunnar Wiklund

Signerat med BankID 2026-04-10 13:10 Ref: 019d7715-5fe1-78a8-939e-14833a904946

AGNETA ERIKSSON STRANDBERG

Signerat med BankID 2026-04-10 10:07 Ref: 019d766e-31fd-7b33-9ae4-29451d1072c0

Kjell Erik Johan Nilsson

Signerat med BankID 2026-04-10 09:40 Ref: 019d7655-6af2-723f-a91d-8d374c41b4a1

Tege samfällighetsförening, Åre 717909–2932

Protokoll från ordinarie föreningsstämma för Tege samfällighetsförening

Tid: 2026-04-05, kl. 09.00-10.30

Lokal: Holiday Club, Åre

Närvarande:

Från styrelsen: Johan Nilsson, Roger Kennergren, Bengt Nordin, Gunnar Wiklund och Mikael Undeland

Övriga närvarande medlemmar: Roger Eriksson, Stefan Pierrau, Björn Ingemarsson, Agneta Strandberg, Lars Röhne, Lars Björk, John Erik Nordin och Rebecca Thomsson

1 Stämmans öppnande

Ordförande Johan Nilsson öppnar stämman och hälsar välkommen.

2 Val av ordförande vid stämman

Johan Nilsson väljs till ordförande för stämman.

3 Val av protokollförare

Gunnar Wiklund väljs till protokollförare för stämman.

4 Val av två justeringspersoner samt vara rösträknare vid eventuell omröstning

Agneta Strandberg och Stefan Pierrau väljs till justeringspersoner och tillika rösträknare.

5 Godkännande av dagordning

Stämman beslutar att godkänna förelagt förslag till dagordning.

6 Frågan om kallelsen till stämman behörigen skett

Stämman beslutar att kallelse skett i behörig ordning.

7 Styrelsens och revisorernas berättelse

Årsredovisning och revisionsberättelse finns publicerade på föreningens webbplats (tegesamfällighetsforening.se).

Johan Nilsson redovisar översiktligt styrelsens arbete under 2025.

Johan Nilsson redovisar revisionsberättelsen och att revisorn föreslår att styrelsen ges ansvarsfrihet för år 2025.

Årsredovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

8 Fastställande av resultat-/balansräkning

Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkning för år 2025.

9 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.

10 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

10.1 Johan Nilsson presenterar styrelsens framställan avseende ändring av andelstal enligt bilaga 1 som bifogats kallelsen till föreningsstämman.

Stämman beslutar enhälligt att bifalla styrelsens förslag enligt följande.

Att fastigheterna som deltar i Åre-Berge ga:19 och ga:20 ändrar sina andelstal enligt bilagorna Andelstal i ga:19 och Andelstal i ga:20,

att Åre-Berge ga:20 ska delas upp i två sektioner samt att ändrade normer/principer för andelstalen ska gälla enligt bilagorna Andelstal i ga:19 och Andelstal i ga:20,

att ingen ersättning enligt 37–39 §§ anläggningslagen ska utgå till följd av de ändrade andelstalen och

att föreningen ska vara mottagare av fakturan i medlemmarnas ställe. Det gäller även om Lantmäteriet beslutar om annan kostnadsfördelning.

11 Ersättning till styrelse och revisorer

Styrelsens förslag är att arvodet ska vara oförändrat, dvs. 75 000 kr för innevarande år.

Stämman beslutar att styrelsens arvode för 2026 ska uppgå till 75 000 kr att fördelas fritt inom styrelsen.

Ersättning till revisor utbetalas enligt räkning.

12 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) för 2026 samt debiteringslängd

Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat för g:a 19 och g:a 20 finns publicerad på föreningens webbplats. Den föreslagna budgeten innebär att avgifterna enligt debiteringslängden i det närmaste blir oförändrade jämfört med 2025.

Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat och att godkänna den förelagda debiteringslängden som underlag för fakturering.

13 Val av styrelseledamöter, styrelseordförande och suppleant

Valberedningen redovisar sitt förslag till val.

Stämman beslutar att välja

Johan Nilsson (omval) till ledamot för en mandatperiod på två år,

Johan Nilsson (omval) till styrelsens ordförande fram till nästa ordinarie stämma 2027,

Roger Kennergren (omval) till ledamot för en mandatperiod på två år och

Mikael Undeland (omval) till suppleant på ett år.

Övriga ledamöter i styrelsen med mandatperiod till nästa ordinarie stämma är Bengt Nordin, Morten Martinsen och Gunnar Wiklund.

14 Val av revisor och suppleant

Stämman beslutar att välja Jörgen von Essen (omval) till revisor och Sara von Essen (omval) som suppleant för innevarande verksamhetsår.

15 Val av valberedning

Valberedningen meddelar att de avgår vid årets föreningsstämma och har inget förslag till val av nya ledamöter i valberedningen. Vid stämman finns inga kandidater som står till förfogande för val. Stämman föreslår att styrelsen kontaktar ordförandena för bostadsrättsföreningarna och övriga fastighetsägare och ber dessa att försöka få fram lämpliga kandidater till valberedningen.

En person efterfrågar någon form av morot till de som ska ingå i en valberedning. Styrelsen tar med sig frågan och undersöker den vidare.

16 Övriga frågor

Brf Tege 30 i Mellanalpen har problem med lågt vattentryck i sin fastighet. Även Brf Tege 31 uppger sig ha lågt tryck. Orsaken är okänd men det kan noteras att i Mellanalpen är det kommunens vattentryck som gäller för inkommande vatten och det är först i Smultronet som det finns en tryckstegringspump. Styrelsen har ingen förklaring utan berörda fastighetsägare bör anlita professionell hjälp för att om möjligt identifiera vad som är orsaken.

17 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att publiceras på föreningens webbplats tegesamfallighetsforening.se under fliken Dokument.

18 Stämmans avslutande

Stämмоordförande Johan Nilsson tackar de närvarande och förklarar stämman avslutad.

Vid protokollet

Johan Nilsson
Ordförande

Gunnar Wiklund

Justeras

Agneta Strandberg

Stefan Pierrau

Bilaga till ärendepunkt 10 i dagordningen vid ordinarie föreningsstämma 2026-04-05 för Tege samfällighetsförening.

Ändrade andelstal i Åre-Berge ga:19 och ga:20

Styrelsens förslag innebär i korthet att den fördelning av kostnader som föreningen har tillämpat under lång tid även blir formellt gällande och registrerade hos Lantmäteriet. Föreningens kostnader för underhåll och drift samt kommunala avgifter kommer därför även fortsättningsvis att fördelas på fastigheterna efter antal lägenheter/bostäder.

Bakgrund till styrelsens förslag

Alla fastigheter som tillhör medlemmar i Tege samfällighetsförening är nu bebyggda och styrelsens mening är att det nu är rätt tidpunkt att samlat ändra de formella andelstalen hos Lantmäteriet så att det föreligger överensstämmelse mellan Lantmäteriets registrerade andelstal och de andelstal som samfällighetsföreningen tillämpat vid uttaxeringen av samfällighetsavgifter.

Genom ny lagstiftning, 43a anläggningslagen (AL), som trädde i kraft den 1 juli 2022 kan en samfällighetsförening ta beslut på en föreningsstämma om att ändra en eller flera fastigheters andelstal i gemensamhetsanläggning. Stämmobeslutet måste tas med kvalificerad (2/3) majoritet och skickas in till Lantmäteriet för godkännande. För att Lantmäteriet ska godkänna beslutet krävs att beslutet inte strider mot anläggningslagen. En ändring av andelstal genom stämmobeslut har den fördelen att Lantmäteriets avgift för ändringen blir betydligt lägre än avgiften för en ändring genom t.ex. omprövning av anläggningsbeslut. Skälet till att det blir en lägre Lantmäterikostnad för samfällighetsföreningen är att utredningsansvaret och framtagandet av underlag ligger på föreningen.

Förslag om att ändra andelstal

Styrelsen föreslår att föreningsstämman beslutar om att formellt ändra delägande fastigheters andelstal i Åre-Berge ga:19 och ga:20 enligt bilagda andelstalsförslag. Föreslagna ändringar överensstämmer med de andelstal som föreningen i praktiken använt för att fördela kostnader vid uttaxering under åren.

Bakgrund till nuvarande andelstal i ga:19 och ga:20

Tege samfällighetsförening förvaltar gemensamhetsanläggningarna Åre-Berge g:a 19 (vägar) och Åre-Berge ga:20 (va mm) enligt anläggningsförrättning 2007-01-16 (akt 2321-06/113).

Vid anläggningsbeslutet för ga:19 åsattes andelstalet 1 för utförande för varje fastighet. Andelstalet för drift var 1 för Bräcke 1:20, som vid tidpunkten var den enda bebyggda fastigheten) och 0,1 för övriga då obebyggda fastigheter. Det innebär att en fastighet kan ha två olika andelstal i ga:19, en för utförande och en för drift.

Av anläggningsbeslutet för ga:20 framgår att andelstalet ska vara 1 för både utförande och drift för var och en samt att inga driftskostnader skulle debiteras obebyggda fastigheter.

Andelstal i gemensamhetsanläggning används som grund för att fördela föreningens kostnader på deltagande fastigheter. Andelstalet för **utförande** utgår från fastigheternas nytta av anläggningen och utgör den ägarandel fastigheterna har i den fysiska anläggningen samt används för att fördela kostnader för utförande/nyanläggande av anläggningen. Andelstalet för **drift** utgår från fastigheternas användning av anläggningen och används för att fördela kostnader för löpande drift och underhåll av anläggningen.

Indelning i sektioner Åre-Berge ga:20

Åre-Berge ga:20 har enligt anläggningsbeslutet en sektion för både utförande och drift. Föreningen har fortfarande lån från när anläggningen utfördes som bör fördelas efter andelstal för utförande, 1 andel/fastighet. De löpande drifts- och underhållskostnader för ga:20 är dock beroende på antalet bostäder som finns på fastigheten då bland annat kommunala VA-avgifter ska fördelas. Det är då lämpligt att dela upp hur kostnaderna fördelas för utförande respektive drift i anläggningen.

Principer/normer för andelstal för drift

Nuvarande anläggningsbeslut gör enbart skillnad på om fastigheten är bebyggd eller inte. Då fastigheternas användning av gemensamhetsanläggningen beror på hur många bostäder/lägenheter som finns på fastigheten är det skäligt att andelstalet för drift även ska vara beroende på antalet bostäder.

Gällande anläggningsbeslut gör ingen skillnad på permanentboende och fritidsboende. Styrelsen anser att det är skäligt att den principen kvarstår, vilket även är vanligt i motsvarande områden i Åredalen. Att inte göra skillnad på permanent- och fritidsboende förenklar även styrelsens arbete, innebär färre anmälda förändringar till Lantmäteriet och därmed även lägre administrationskostnader i längden.

Andelstalet ska således motsvara antalet lägenheter i en bostadsfastighet eller i flerbostadshus. För att räknas som lägenhet ska det finnas vatten och el indraget och den ska kunna nyttjas som fristående bostadsenhet med kök och badrum. Det får till följd att ett Attefallshus eller en Friggebod kan åsättas andelstal.

Ägarlägenheter på adresserna Mellanalpen 34 och Enbäret 11, belägna på Åre-Berge s:15 och s:19

Genom avstyckning från stamfastigheten Åre-Berge 2:159 bildades enligt förrättningsbeslut 2011-04-19 (akt 2321-11/19) fem ägarlägenheter med fastighetsbeteckningarna Åre-Berge 2:211–215. Vid förrättningen fördelades tidigare andelstal så att varje ägarlägenhet erhöll andelstalet 0,2 i utförande och 0,2 i drift i ga:19 och 0,2 i ga:20.

Genom avstyckning från stamfastigheten Åre-Berge 2:205 bildas enligt förrättningsbeslut 2015-08-04 (akt 2321-15/42) fyra ägarlägenheter med fastighetsbeteckningarna Åre-Berge 2:205 och Åre-Berge 2:228–230. Vid förrättningen anslöts här varje ägarlägenhet med andelstalet 1 i utförande och 1 i drift i ga:19 och andelstal 1 i ga:20.

Ägarlägenheterna har behandlats olika vid dessa förrättningar, styrelsen föreslår att de sammantaget behandlas lika som om de vore vanliga lägenheter på en bostadsfastighet med den skillnaden att andelstalet för utförande delas upp efter vilken ägarandel de har i samfällda tomtmarken.

Ersättningsbedömning för ändring av andelstal

Vid en ändring av andelstal ska frågan om ersättning prövas enligt bestämmelserna i 37–39 §§ AL. Ersättningsbestämmelserna är tvingande vilket innebär att Lantmäteriet alltid måste bedöma och pröva ersättningsfrågan.

Styrelsens bedömning är att någon ersättning inte ska utgå. Föreslagen ändring av andelstal genomförs för att legalisera de andelstal som föreningen i praktiken använt för uttaxering sedan föreningen bildades. Berörda fastigheter har varit med och betalat för kostnaderna utifrån en av föreningen justerad fördelning som nu även blir rättsligt gällande. Det är därför skäligt att ingen ersättning ska betalas.

Avgift för godkännande och registrering

Lantmäteriets kostnader för ett ärende om godkännande av stämmobeslut enligt 43 a § AL ska enligt

lagen fördelas av Lantmäteriet mellan ägarna av fastigheterna i samfällighetsföreningen efter vad som är skäligt. Styrelsen föreslår att föreningen ska vara mottagare av fakturan i medlemmarnas ställe. Det gäller även om Lantmäteriet beslutar om annan kostnadsfördelning.

Styrelsens förslag till stämman

Styrelsen föreslår att stämman beslutar

att fastigheterna som deltar i Åre-Berge ga:19 och ga:20 ändrar sina andelstal enligt bilagorna Andelstal i ga:19 och Andelstal i ga:20,

att Åre-Berge ga:20 ska delas upp i två sektioner samt att ändrade normer/principer för andelstalen ska gälla enligt bilagorna Andelstal i ga:19 och Andelstal i ga:20,

att ingen ersättning enligt 37–39 §§ AL ska utgå till följd av de ändrade andelstalen och

att föreningen ska vara mottagare av fakturan i medlemmarnas ställe. Det gäller även om Lantmäteriet beslutar om annan kostnadsfördelning.

Styrelsen Tege samfällighetsförening

Åre-Berge ga:19 - Vågar**Nya normer/principer för andelstal**

Utförande sektionen 1 andel per fastighet alt marsamfällighet med ägarlägenheter
 Drift sektionen 1 andel per bostad/lägenhet på fastigheten
 0,1 andel per obebyggd fastighet
 För att räknas som bostad/lägenhet ska det finnas vatten och el indraget och den ska kunna nyttjas som fristående bostadsenhet med kök och badrum.

Fastighet		Enligt LM före ändring		Förslag till stämma		Anmärkning
		Nuvarande andelstal	Drift	Ändrade andelstal	Drift	
		Utförande	Drift	Utförande	Drift	
Bräcke	1:20	1	1	1	1	Ingen ändring sker
Åre-Berge	2:122	-	-	1	4	Inträder med ÖK43 - ej del av stämmobeslut
Åre-Berge	2:149	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:150	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:151	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:152	1	0,1	1	1	
Åre-Berge	2:153	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:154	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:155	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:156	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:157	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:158	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:160	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:161	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:162	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:163	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:164	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:165	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:166	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:167	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:168	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:169	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:170	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:171	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:172	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:173	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:174	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:175	1	0,1	1	1	
Åre-Berge	2:176	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:177	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:178	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:179	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:180	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:181	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:182	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:183	1	0,1	1	1	
Åre-Berge	2:184	1	0,1	1	4	
Åre-Berge	2:185	1	0,1	1	4	
Åre-Berge	2:186	1	0,1	1	4	

Fastighet		Enligt LM före ändring		Förslag till stämma		Anmärkning
		Nuvarande andelstal	Utförande	Ändrade andelstal	Utförande	
Åre-Berge	2:187	1	0,1	1	4	
Åre-Berge	2:188	1	0,1	1	4	
Åre-Berge	2:189	1	0,1	1	4	
Åre-Berge	2:190	1	0,1	1	4	
Åre-Berge	2:191	1	0,1	1	4	
Åre-Berge	2:192	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:193	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:194	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:195	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:196	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:197	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:198	1	0,1	1	2	
Åre-Berge	2:199	1	0,1	1	2	
Åre-Berge	2:200	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:201	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:202	1	0,1	1	5	
Åre-Berge	2:203	1	0,1	1	4	
Åre-Berge	2:204	1	0,1	1	4	
Åre-Berge	2:205	1	1	0,25	1	Ägarlägenhet, 1/4 delägare i Åre-Berge s:19
Åre-Berge	2:211	0,2	0,2	0,2	1	Ägarlägenhet, 1/5 delägare i Åre-Berge s:15
Åre-Berge	2:212	0,2	0,2	0,2	1	Ägarlägenhet, 1/5 delägare i Åre-Berge s:15
Åre-Berge	2:213	0,2	0,2	0,2	1	Ägarlägenhet, 1/5 delägare i Åre-Berge s:15
Åre-Berge	2:214	0,2	0,2	0,2	1	Ägarlägenhet, 1/5 delägare i Åre-Berge s:15
Åre-Berge	2:215	0,2	0,2	0,2	1	Ägarlägenhet, 1/5 delägare i Åre-Berge s:15
Åre-Berge	2:228	1	1	0,25	1	Ägarlägenhet, 1/4 delägare i Åre-Berge s:19
Åre-Berge	2:229	1	1	0,25	1	Ägarlägenhet, 1/4 delägare i Åre-Berge s:19
Åre-Berge	2:230	1	1	0,25	1	Ägarlägenhet, 1/4 delägare i Åre-Berge s:19
Summa		61	11,5	59	261	

Åre-Berge ga:20 - Vatten-och avloppsledning, kommunala va-avgifter mm**Sektionsindelning**

För närvarande har ga:20 en andelstalslängd där andelstalet avser både utförande och drift.

Åre-Berge ga:20 delas nu upp (sektioneras) så att fastigheterna har olika andelstal för utförande respektive drift

Nya normer/principer för andelstal

Utförande sektionen 1 andel per fastighet alt marksamfällighet med ägarlägenheter

Drift sektionen 1 andel per bostad/lägenhet på fastigheten

0,1 andel per obebyggd fastighet

För att räknas som bostad/lägenhet ska det finnas vatten och el indraget och den ska kunna nyttjas som fristående bostadsenhet med kök och badrum.

Fastighet		Enligt LM före ändring		Förslag till stämma		Anmärkning
		Nuvarande andelstal	Utförande och Drift	Ändrade andelstal	Utförande Drift	
Bräcke	1:20	1		1	1	
Åre-Berge	2:116	1		1	5	
Åre-Berge	2:117	1		1	1	
Åre-Berge	2:118	1		1	1	
Åre-Berge	2:119	1		1	4	
Åre-Berge	2:120	1		1	5	
Åre-Berge	2:121	1		1	5	
Åre-Berge	2:122	1		1	4	
Åre-Berge	2:123	1		1	1	
Åre-Berge	2:124	1		1	1	
Åre-Berge	2:125	1		1	1	
Åre-Berge	2:126	1		1	2	
Åre-Berge	2:127	1		1	4	
Åre-Berge	2:131	1		1	1	
Åre-Berge	2:149	1		1	5	
Åre-Berge	2:150	1		1	5	
Åre-Berge	2:151	1		1	5	
Åre-Berge	2:152	1		1	1	
Åre-Berge	2:153	1		1	5	
Åre-Berge	2:154	1		1	5	
Åre-Berge	2:155	1		1	5	
Åre-Berge	2:156	1		1	5	
Åre-Berge	2:157	1		1	5	
Åre-Berge	2:158	1		1	5	
Åre-Berge	2:160	1		1	5	
Åre-Berge	2:161	1		1	5	
Åre-Berge	2:162	1		1	5	
Åre-Berge	2:163	1		1	5	
Åre-Berge	2:164	1		1	5	
Åre-Berge	2:165	1		1	5	
Åre-Berge	2:166	1		1	5	
Åre-Berge	2:167	1		1	5	
Åre-Berge	2:168	1		1	5	
Åre-Berge	2:169	1		1	5	
Åre-Berge	2:170	1		1	5	
Åre-Berge	2:171	1		1	5	
Åre-Berge	2:172	1		1	5	
Åre-Berge	2:173	1		1	5	

Åre-Berge	2:174	1	1	5
-----------	-------	---	---	---

Fastighet		Enligt LM före ändring		Förslag till stämma	Anmärkning
		Nuvarande andelstal	Utförande och Drift		
Åre-Berge	2:175	1	1	1	
Åre-Berge	2:176	1	1	5	
Åre-Berge	2:177	1	1	5	
Åre-Berge	2:178	1	1	5	
Åre-Berge	2:179	1	1	5	
Åre-Berge	2:180	1	1	5	
Åre-Berge	2:181	1	1	5	
Åre-Berge	2:182	1	1	5	
Åre-Berge	2:183	1	1	1	
Åre-Berge	2:184	1	1	4	
Åre-Berge	2:185	1	1	4	
Åre-Berge	2:186	1	1	4	
Åre-Berge	2:187	1	1	4	
Åre-Berge	2:188	1	1	4	
Åre-Berge	2:189	1	1	4	
Åre-Berge	2:190	1	1	4	
Åre-Berge	2:191	1	1	4	
Åre-Berge	2:192	1	1	5	
Åre-Berge	2:193	1	1	5	
Åre-Berge	2:194	1	1	5	
Åre-Berge	2:195	1	1	5	
Åre-Berge	2:196	1	1	5	
Åre-Berge	2:197	1	1	5	
Åre-Berge	2:198	1	1	2	
Åre-Berge	2:199	1	1	2	
Åre-Berge	2:200	1	1	5	
Åre-Berge	2:201	1	1	5	
Åre-Berge	2:202	1	1	5	
Åre-Berge	2:203	1	1	4	
Åre-Berge	2:204	1	1	4	
Åre-Berge	2:205	1	0,25	1	Ägarlägenhet, 1/4 delägare i Åre-Berge s:19
Åre-Berge	2:211	0,2	0,2	1	Ägarlägenhet, 1/5 delägare i Åre-Berge s:15
Åre-Berge	2:212	0,2	0,2	1	Ägarlägenhet, 1/5 delägare i Åre-Berge s:15
Åre-Berge	2:213	0,2	0,2	1	Ägarlägenhet, 1/5 delägare i Åre-Berge s:15
Åre-Berge	2:214	0,2	0,2	1	Ägarlägenhet, 1/5 delägare i Åre-Berge s:15
Åre-Berge	2:215	0,2	0,2	1	Ägarlägenhet, 1/5 delägare i Åre-Berge s:15
Åre-Berge	2:228	1	0,25	1	Ägarlägenhet, 1/4 delägare i Åre-Berge s:19
Åre-Berge	2:229	1	0,25	1	Ägarlägenhet, 1/4 delägare i Åre-Berge s:19
Åre-Berge	2:230	1	0,25	1	Ägarlägenhet, 1/4 delägare i Åre-Berge s:19
Summa		74	71	292	